

**UCHWAŁA NR LVI/383/2017
RADY GMINY EŁK**

z dnia 17 listopada 2017 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji
podatkowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1892) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1821), Rada Gminy Ełk, uchwała co następuje:

§ 1. Uchyla się wzór Deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) stanowiący załącznik Nr 2 do Uchwały Rady Gminy Ełk z dnia 27 listopada 2015 r. Nr XX/129/2015 w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

§ 2. Uchyla się wzór Deklaracji na podatek rolny (DR-1) stanowiący załącznik Nr 3 do Uchwały Rady Gminy Ełk z dnia 27 listopada 2015 r. Nr XX/129/2015 w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

§ 3. Uchyla się wzór Deklaracji na podatek leśny (DL-1) stanowiący załącznik Nr 4 do Uchwały Rady Gminy Ełk z dnia 27 listopada 2015 r. Nr XX/129/2015 w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

§ 4. Określa się wzór Deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. Określa się wzór Deklaracji na podatek rolny (DR-1) stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 6. Określa się wzór Deklaracji na podatek leśny (DL-1) stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady
Gminy Ełk

Mirosław Radywoniuk

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

Nr karty nieruchomości:
(adnotacje urzędowe)

DN –1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Organ podatkowy: Wójt Gminy Ełk

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Ełk

Adres: ul. T. Kościuszki 28A

19-300 Ełk

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE * / DANE PERSONALNE **

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel

2. współwłaściciel

3. posiadacz samodzielnny

4. współposiadacz samodzielnny

5. użytkownik wieczysty

6. współużytkownik wieczysty

7. posiadacz zależny (np. dzierżawca)

8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Nazwa pełna* / Nazwisko **

Pierwsze imię **

Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok) **

7. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki **

8. Identyfikator REGON * / Numer PESEL **

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu / numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. deklaracja na dany rok

2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) |_|_|-|_|_|_|_|

D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W przypadku zgłaszania do opodatkowania więcej niż jednej nieruchomości należy obowiązkowo wypełnić załącznik do deklaracji.

19. Adres nieruchomości

20. Numer domu / numer lokalu

21. Nr działek

22. Obręb

23. KW Nr lub zbioru dokumentów

24. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

DN-1

1/3

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku.

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
------------------	------------------------	--------------------------	-------------------------

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26.	27.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	28. ha	29.	30.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m ²	32.	33.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. m ²	35.	36.

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

(*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

1. mieszkalnych	37. m ²	38.	39.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	40. m ²	41.	42.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	43. m ²	44.	45.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	46. m ²	47.	48.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49. m ²	50.	51.

E.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość budowli w pełnych złotych)	52.	53. , %	54.
---	-----	------------	-----

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU w zł

Kwota podatku- po zaokrągleniu do pełnych zł Suma kwot z kolumny E (poz. 27+30+33+36+39+42+45+48+51)	55.	zł
---	-----	----

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (*)

(*) - Należy podać powierzchnię gruntów, budynków, wartość budowli oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

56.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

(*) – Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji.

57. Imię i nazwisko (czytelne) osoby odpowiedzialnej za naliczenie podatku		58. Telefon / fax (fakultatywnie)
59. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	60. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

61. Uwagi organu podatkowego	
62. Data wpływu (dzień – miesiąc – rok)	63. Podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie:**

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na przyporządkowany dla **podatnika indywidualny rachunek bankowy**, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do 31 stycznia.
2. **W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.
3. W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub niewpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 z późn.zm.).

	21. Nr działek	22. Obręb
	23. KW Nr lub zbioru dokumentów	24. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku.

Klasy użytków rolnych wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych z dokładnością do 0,0001 ha			Liczba hektarów przeliczeniowych	Stawka za 1 ha przeliczeniowy lub fizyczny w zł, gr	Kwota wymiaru podatku rolnego w zł, gr
	OGÓŁEM	Niepodlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe	Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe			
Grunty orne - R						
I						
II						
IIIa						
IIIb						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Sady - S						
I						
II						
IIIa						
IIIb						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Użytki zielone – Ł i Ps						
I						
II						
III						
IV						
V						
VI						
VIz						
Grunty rolne zabudowane – B-R, B-Ł, B-Ps						
I						
II						
IIIa						

DR-1

2/4

III						
IIIb						
IVa						
IV						
IVb						
V						
VI						
VIz						

Grunty pod stawami - Wsr

a) zarybione: łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem						
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)						
c) grunty pod stawami niezarybionymi						
ROWY- W						

Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na użytkach rolnych – Lz-R, Lz-Ł, Lz-Ps

I						
II						
IIIa						
III						
IIIb						
IVa						
IVb						
IV						
V						
VI						
VIz						
Grunty, którym nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych						

RAZEM:

25.

F. INNE ZWOLNIENIA W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

Wyszczególnienie (podać rodzaj, klasę gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	Kwota w zł, gr
1.	
2.	
3.	
4.	
RAZEM:	26.

DR-1

3/4

19. Adres nieruchomości	20. Numer domu / numer lokalu
21. Nr działek	22. Obręb
23. KW Nr lub zbioru dokumentów	24. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku.

Powierzchnia lasów ogółem w ha fizycznych: 25. _____ ha

w tym:

	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych z tego lasy:			
wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			
w wieku do 40 lat			
w wieku powyżej 40 lat			
użytki ekologiczne			
pozostałe z tego lasy:			
wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			
w wieku do 40 lat			
w wieku powyżej 40 lat			
użytki ekologiczne			
RAZEM podatek:			26. _____

F. ZWOLNIENIA W PODATKU LEŚNYM

Wyszczególnienie	Kwota odliczeń w zł, gr
Lasy wchodzące w skład rezerwatów i parków narodowych	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków
	w wieku do 40 lat
	użytki ekologiczne
Lasy pozostałe	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków
	w wieku do 40 lat
	użytki ekologiczne
RAZEM ZWOLNIENIA Z PODATKU	
	27. _____

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU do opłacenia w zł

Kwota podatku- po zaokrągleniu do pełnych zł Różnica kwot z kolumny E poz. 26 – F poz. 27	28. _____
--	-----------

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

(*) – Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji.

29. Imię i nazwisko (czytelne) osoby odpowiedzialnej za naliczenie podatku	30. Telefon / fax (fakultatywnie)
--	-----------------------------------

DL-1

2₃

	31. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	32. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
	33. Uwagi organu podatkowego	
	34. Data wpływu (dzień – miesiąc – rok)	35. Podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie:**

1. Obliczony w deklaracji podatek leśny należy wpłacić bez wezwania na przyporządkowany dla **podatnika indywidualny rachunek bankowy**, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, za poszczególne miesiące, do dnia 15 każdego miesiąca.

2. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

3. W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub niewpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 z późn.zm.).