

**UCHWAŁA NR XXI/158/2011  
RADY GMINY EŁK**

z dnia 2 listopada 2011 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; Dz.U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; Dz.U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; Dz.U. z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, zmiany: Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; Dz.U. z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) Rada Gminy Ełk uchwala stawki podatku od nieruchomości:

**§ 1. 1. Od gruntów:**

- 1)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,84 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2)pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 4,33 zł od 1 ha powierzchni,
- 3)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,43 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**2. Od budynków lub ich części:**

- 1)mieszkalnych 0,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 21,94 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4)związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 7,36 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, oraz:
  - a) letniskowych, niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 7,36 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7.

**§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.**

§ 3. Traci moc uchwała Nr II/9/2010 Rady Gminy Ełk z dnia 3 grudnia 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz uchwała Nr VI/41/2011 Rady Gminy Ełk z dnia 13 stycznia 2011 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Ełk z dnia 3 grudnia 2010 r. Nr II/9/2010 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą od 01.01.2012 roku.

Przewodniczący Rady  
Gminy Ełk

  
**Dariusz Kordyś**